

PERBANDINGA BIAYA BAHAN BEKISTING TRAP TANGGA *PRECAST* DENGAN BEKISTING KONVENSIONAL PADA STADION TELADAN MEDAN

Nama : 1. Jessica Manda
: 2. Leon Ramadhani
Nim : 1. 223031
: 2. 223037
Pembimbing : 1. Lusman Sulaiman, S.T., M.Eng
: 2. Agung Bhakti Utama, ST, M.Sc

ABSTRAK

Bekisting merupakan salah satu elemen penting dalam pekerjaan struktur beton, terutama pada pembangunan tangga tribun stadion. Penelitian ini membandingkan biaya bahan bekisting antara metode *precast* (modular) dan metode konvensional pada proyek Renovasi dan Rehabilitasi Stadion Teladan Medan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perbedaan biaya bahan yang dikeluarkan antara kedua metode tersebut dengan melakukan estimasi volume (*quantity take off*) secara manual menggunakan perangkat lunak *Microsoft Excel* berdasarkan gambar kerja (*shop drawing*). Penelitian ini merupakan studi kasus dengan pendekatan kuantitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa biaya bahan bekisting konvensional sebesar Rp100.156.125,12, sedangkan bekisting precast sebesar Rp194.010.481,06, dengan selisih biaya mencapai Rp93.854.355,94. Meskipun precast lebih mahal dari segi biaya awal, metode ini berpotensi memiliki keunggulan dalam efisiensi waktu pelaksanaan dan potensi penggunaan ulang, sehingga dapat menjadi investasi jangka panjang dalam proyek konstruksi. Penelitian ini diharapkan dapat menjadi referensi bagi pelaksana proyek dalam memilih metode bekisting yang paling efisien dari sisi biaya dan durabilitas.

Kata Kunci: Bekisting, Precast, Konvensional, Biaya Konstruksi, Tangga Tribun