

ANALISIS PRODUKTIVITAS PEKERJAAN *BORED PILE* GEDUNG *MAIN BUILDING* DI PROYEK *MAIN CONTROL CENTER* DEPOK

- Nama /NIM : 1. Ruth Vanessa Marpaung/213026
 2. Gerald Christian/ 213043
- Pembimbing : 1. Mariana Wulandari, S. T., M. T
 2. Eko Kusumo Friatmojo, S. T., M. T.

ABSTRAK

Ketepatan waktu sebuah pekerjaan merupakan implementasi dari keberhasilan suatu proyek yang efisien. Hal tersebut tidak lepas dari tahapan-tahapan penyusunnya yang dapat menghasilkan suatu produk pekerjaan agar tepat sasaran dan sesuai dengan perencanaan proyek. Dimana kumpulan dari tahapan-tahapan pekerjaan untuk menghasilkan suatu produk dalam jangka waktu tertentu merupakan produktivitas pekerjaan. Pada pembangunan gedung *Main Building* di proyek *Main Control Center* terdapat pekerjaan pondasi *Bored Pile* yang menjadi tahap awal pekerjaan struktur bawah, sehingga dibuatlah karya tulis akhir ini menjadi langkah awal dalam menentukan dan menganalisis produktivitas serta relevansinya terhadap kendala-kendala yang ada pada pekerjaan tersebut. Teknik yang digunakan dalam mengukur dan menganalisa pekerjaan pondasi *Bored Pile* di area pembangunan gedung *Main Building* ialah dengan mengukur durasi per tahapan pekerjaan *Bored Pile* dan membandingkan hasil dari pekerjaan tersebut. Dengan melakukan penelitian langsung di lapangan dan didukung dengan data sekunder dari pihak *Quality Control*. Dari hasil perhitungan yang didapatkan, produktivitas rata-rata keseluruhan pekerjaan *Bored Pile* pada pembangunan gedung *Main Building* sebesar 9,384 m³/jam dan produktivitas standar pekerjaan *Bored Pile* pada pembangunan gedung *Main Building* sebesar 9,714 m³/jam. Hal itu berarti produktivitas pekerjaan keseluruhan *Bored Pile* di lapangan lebih rendah dengan produktivitas standar yang telah dihitung, sehingga dapat diartikan bahwa produktivitas di lapangan mengalami deviasi yang dimana hal tersebut juga dipengaruhi oleh situasi dan kondisi di lapangan seperti kendala alat yang mengalami kerusakan, tahap pekerjaan pengeboran yang terkendala oleh mata bor dan cuaca, tahap pemasangan tulangan yang tersangkut dalam lubang bor, hingga tahap pengecoran yang terkendala saat pipa tremi yang tersangkut pada tulangan *Bored Pile*.

Kata Kunci : Produktivitas, *Bored Pile*