

ANALISIS KEANDALAN BANGUNAN GEDUNG TOD TAMAN MINI DITINJAU DARI ASPEK KEMUDAHAN PADA KONFIGURASI RUANG DENGAN METODE *SPACE SYNTAX*

Nama : Hanief Rifqi Falih
NIM : 193001
Nama : Laretna Wuri Faradani
NIM : 193016
Dosen Pembimbing 1 : Hendra Adi Wijaya, S.T., M.T.
Dosen Pembimbing 2 : Eko Kusumo Friatmojo, S.T., M.T.

ABSTRAK

Peningkatan jumlah penduduk yang pesat di wilayah DKI Jakarta berpengaruh terhadap tingkat kemacetan dan akses mobilitas masyarakat. Melalui pembangunan *Transit Oriented Development* (TOD) Taman Mini diharapkan dapat berperan dalam mengurangi tingkat kemacetan dan meningkatkan minat masyarakat dalam penggunaan transportasi umum. Dengan dasar tersebut, maka dilakukan penelitian terkait kemudahan konfigurasi ruang yang terdapat pada gedung *The Plaza* TOD Taman Mini. Penelitian ini bertujuan mengetahui performa tata ruang dan sirkulasi gedung *The Plaza* TOD Taman Mini dengan menggunakan metode *space syntax*. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan menggunakan pendekatan gabungan atau *mixed method* dengan mengkolaborasikan metode penelitian kuantitatif dan kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa dengan menggunakan perhitungan konektivitas dan integrasi ruang yang dilakukan pada bangunan *The Plaza* TOD Taman Mini, didapatkan nilai konektivitas dan integrasi tertinggi pada area koridor utama. Oleh karena itu, dapat disimpulkan bahwa dengan tingginya konfigurasi ruang akan menunjukkan tingginya kemudahan suatu ruang untuk dapat dijangkau oleh pengunjung.

Kata Kunci: *Kemudahan Pengunjung, Sirkulasi, Konfigurasi Ruang*