

**ANALISIS PERBANDINGAN *QUANTITY TAKE OFF*  
AUTODESK REVIT DAN CUBICOST TAS TRB TERHADAP  
PERHITUNGAN *KONVENSIONAL***

**(Studi Kasus Pelaksanaan Struktur Bawah Proyek Gedung  
Transport Hub MRT Jakarta)**

**ABSTRAK**

**Nama : Faras Bachtiar Wibowo (193019)**

**Wahyu Rohman (193030)**

**Pembimbing : Julmadian Abda S.T., M.T.**

**Febri Fahmi Hakim ST., M.T., M.Sc.**

*Quantity Take Off* pada suatu jasa konstruksi merupakan suatu kebutuhan yang di haruskan di kerjakan dengan teliti namun juga dituntut untuk dilaksanakan secara cepat. Pada studi kasus yang dijadikan objek penelitian, perhitungan *Quantity Take Off* memanfaatkan perhitungan dengan menggunakan *Computer Aided Design* dan pengolahan menggunakan Microsoft Excel. Metode ini disebut sebagai perhitungan *Konvensional* yang membutuhkan ketelitian dan waktu yang lama dalam pengerjaan. Pada penelitian ini kami mencoba untuk membandingkan perhitungan metode *Konvensional* dengan menggunakan *Building Information Modelling* dengan *software* Autodesk Revit dan Glodon Cubicost. Pembatasan objek penelitian kami batasi pada pekerjaan beton dan pembesian pada element *Pile Cap* dan *Bored Pile* dengan menggunakan gambar *Detailed engineering design* pada Studi Kasus Proyek Gedung Transport Hub MRT Jakarta

Berdasarkan penelitian ini didapati nilai Rasio Selisih Volume untuk beton menggunakan *software* Autodesk Revit adalah 2,36% dan *software* Cubicost adalah -3,87%. Sedangkan untuk Rasio Selisih Volume pembesian menggunakan *software* Autodesk Revit adalah -10,28% dan *software* Cubicost adalah 6,06%. Nilai negatif ( - ) menunjukkan penggunaan *software BIM* memiliki hasil perhitungan volume lebih besar dari pada metode *Konvensional*.

**Kata Kunci : *Quantity Take Off, BIM***